**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЦИНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ВЕРХНЕОБЛИВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕРХНЕОБЛИВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

№ х. Верхнеобливский

Об утверждении прогнозного

плана приватизации на 2017 - 2019 год.

**Принято**

**Собранием депутатов «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и в целях реализации единой государственной политики в сфере приватизации, Собрание депутатов Верхнеобливского сельского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Верхнеобливского сельского поселения на 2017-2019г, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической реформе, бюджету, налогам, муниципальной собственности (Ю.А Дудников).

Глава Верхнеобливского

сельского поселения Т.Н.Ольховатова

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Собрания депутатов Верхнеобливского сельского поселения от «\_\_» \_\_\_\_\_2017 № \_\_ «Об утверждении прогнозного плана приватизации на 2017-2019 год» |

**Прогнозный план (программа) приватизации**

**муниципальной собственности «Верхнеобливское сельское поселение»**

**в 2017-2019 году**

1. Нормативно-правовые акты, регламентирующие приватизацию муниципальной собственности.

Правовую основу приватизации муниципального имущества составляют Конституция РФ, Гражданский Кодекс РФ, Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иные нормативные правовые акты РФ, Устав муниципального образования «Верхнеобливское сельское поселение» и иные нормативные акты Верхнеобливского сельского поселения.

2. Принципы осуществления приватизации муниципального имущества.

* повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;
* демонополизация и создание конкурентной среды в отраслях экономики поселения;
* формирование рыночных структур и рыночных отношений на территории поселения;
* передача органами местной власти несвойственных ей функций новым собственникам;

- формирование бюджета поселения;

* максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации на основании экономической ситуации, проведения оценки имущества независимыми оценщиками.

Планируемые поступления в бюджет поселения от приватизации муниципального имущества предполагается обеспечить за счет:

- продажи иного имущества, в том числе нежилых помещений, зданий.

3. Задачи программы.

Главная задача – привлечение к процессу приватизации население района, а также перспективных интересов, способных обеспечить эффективную деятельность по экономическому развитию Верхнеобливского сельского поселения.

4. Приоритеты приватизации.

К объектам, подлежащим первоочередной приватизации относятся:

- объекты, которые не востребованы в хозяйственной деятельности муниципальных предприятий;

- объекты, требующие финансового оздоровления или привлечения инвестиций.

5. Планируемое поступление от приватизации объектов около 1,6 млн. рублей.

6. Перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к приватизации в 2017 году.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального имущества и его местонахождение | Планируемое поступление денежных средств от продажи имущества, руб. | Сроки приватизации  (квартал 2017 года) |
| 1 | Здание весовой, назначение: нежилое, общая площадь 89,4 кв.м., инвентарный номер: 7/259, относительно ориентира, расположенного за пределами участка жилого дома Ростовская область, Тацинского района, х. Гринев, ул. М.Горького, 5 примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад | 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей | 2 |
| 2 | Здание зернохранилища, назначение нежилое, площадь общая 827,5 кв.м., инвентарный номер 7/261, этажность А, адрес (местоположение): установлено относительно оринтира расположенного за пределами участка жилого дома х. Гринев, ул М.Горького ,5 в границах СПК «Качалин», участок находится примерно в 230 м от ориентира по направлению на запад Кадастровый (условный) номер 61-61-44/020/2008-533. | 460 000 (Четыреста шестьдесят тысяч) рублей | 2 |
| 3 | Крытый ток, назначение  нежилое, площадь общая 3493,8 кв.м., инвентарный номер 7/260, Литер А (местоположение): установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка жилого дома х. Гринев, ул М.Горького ,5 в границах СПК «Качалин» участок находится примерно в 220 м от ориентира по направлению на запад. Кадастровый (условный) номер 61-61-44/020/2008-535. | 890 000 (Восемьсот девяносто тысяч) рублей | 2 |