

ПРОТОКОЛ №1

**Заседания комиссии по проведению торгов в форме аукциона  
(открытого по форме подачи предложений) по продаже земельного  
участка или права его аренды, расположенного на территории Верхнеобливского сельского  
поселения Тацинского района.**

Дата проведения: 14 августа 2017 г.

Время проведения: 14 часов 00 минут.

Место проведения: Ростовская область, Тацинский район, х. Верхнеобливский, ул. Советская, 57.

Аукционная комиссия в составе:

Председатель конкурсной (аукционной) комиссии:

Марченко А.В. – Глава Администрации Верхнеобливского сельского поселения

Члены комиссии:

Ломова И.В. – начальник сектора экономики и финансов Администрации Верхнеобливского сельского поселения

Тушканова С.М. – главный специалист Администрации Верхнеобливского сельского поселения

Бабанова Л.А. – специалист 2 категории Администрации Верхнеобливского сельского поселения

Секретарь комиссии:

Денисова Н.П. - специалист 1 категории Администрации Верхнеобливского сельского поселения

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии по продаже земельных участков или права их аренды, имеется.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Верхнеобливского сельского поселения Тацинского района от 30.06.2017 № 65 «О проведении аукциона по продаже земельных участков или права их аренды, расположенных на территории Верхнеобливского сельского поселения Тацинского района», информационного сообщения опубликованного в газете « Районные вести» от 13.07.2017г № 28(11474) размещенного на сайте в сети Интернет. Форма аукциона – открытый по форме подачи предложений по продаже земельных участков и права аренды, по составу участников и по форме подачи заявок.

- земельный участок площадью 455000 кв.м, кадастровый номер 61:38:0600001:1025 местоположение: Ростовская область, Тацинский район, Верхнеобливское сельское поселение, х. Качалин, в 4,0 км на север от ул. Харченко, 44, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции, начальная цена – 27204 (Двадцать семь тысяч двести четыре) рубля, отчет об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок от 28.06.2017г №17-Аз-042, сумма задатка- 5440,80 (Пять тысяч четыреста сорок рублей 80 копеек) рублей 80 копеек;

- земельный участок площадью 451000 кв.м, кадастровый номер 61:38:0600003:328, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир: х. Верхнеобливский. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции, начальная цена- 26976 (Двадцать шесть тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек, отчет об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок от 28.06.2017г № 17-Аз-043, сумма задатка 5395,2(пять тысяч триста девяносто пять рублей 20 копеек) рублей 20 копеек.

В установленный срок поступило одна заявка на земельный участок с кадастровым номером 61:38:0600001:1025 от ООО «РЗК «Ресурс» ИНН 6148003452, КПП 616401001, ОГРН 1026102159291, фактический адрес: 344011, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, дом № 70 «Д».

**Аукционная комиссия решила:**

Признать несостоявшимися торги на земельный участок площадью 455000 кв.м, кадастровый номер 61:38:0600001:1025 местоположение: Ростовская область, Тацинский район, Верхнеобливское сельское поселение, х. Качалин, в 4,0 км на север от ул. Харченко, 44, категория земель: земли

сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции, начальная цена – 27204,00 (Двадцать семь тысяч двести четыре) рубля 00 копеек и заключить договор аренды сроком на 10 лет с единственным заявителем по стартовой цене 27204,00 (Двадцать семь тысяч двести четыре) рубля 00 копеек и объявила о принятом решении;

Торги признать несостоявшимися на земельный участок площадью 451000 кв.м, кадастровый номер 61:38:0600003:328, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка Ориентир: х. Верхнеобливский. Участок находится примерно в 4,0 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для производства сельскохозяйственной продукции, в связи с отсутствием в установленный срок заявок от претендентов и объявила о принятом решении.

На этом аукцион объявлен завершённым.

Председатель конкурсной (аукционной) комиссии:  
Члены комиссии:



Марченко А.В

Ломова И.В

Тушканова С.М.

Бабанова Л.А.

Секретарь комиссии

Денисова Н.П.