**«ВЕРХНЕОБЛИВСКИЙ ВЕСТНИК»**

**Информационный бюллетень МО «Верхнеобливское сельское поселение»**

**пятница 29 ноября 2024 года**

**№ 89**

**Официальное средство массовой информации Верхнеобливского сельского поселения «Верхнеобливский вестник» издается на основании Решения Собрания депутатов Верхнеобливского сельского поселения от 24.07.2015г. № 108/1, Постановления Администрации Верхнеобливского сельского поселения от 24.07.2015г. №60 /1 Документы, публикуемые в «Верхнеобливском вестнике» соответствуют оригиналам и имеют юридическую силу**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВЕРХНЕОБЛИВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕРХНЕОБЛИВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**РЕШЕНИЕ**

29 ноября 2024 года № 142 х. Верхнеобливский

|  |
| --- |
| «О налоге на имущество физических лиц» |

В соответствии с главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Верхнеобливского сельского поселения

РЕШИЛО:

## 1. Ввести на территории муниципального образования «Верхнеобливское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объектов налогообложения | Ставка налога |
| До 900 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 900 000 рублей до 1 300 000 рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 1 300 000 рублей | 0,3 процента |

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц граждан Российской Федерации, проживающих на территории Верхнеобливского сельского поселения, имеющих в составе семьи детей-инвалидов совместно проживающих с ними. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пунктов 2-7 статьи 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Верхнеобливского сельского поселения от «30» ноября 2020 года № 148 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025года, и не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, бюджету, налогам, экономической реформе, муниципальной собственности, по вопросам местного самоуправления (Шилова Е.Н.).

Председатель Собрания депутатов - глава

Верхнеобливского сельского поселения Ю.А. Шкобура

## 

**Главный редактор: Глава Администрации Верхнеобливского сельского поселения Месенжинова Е.В.**

**Издатель : Администрация муниципального образования «Верхнеобливское сельское поселение».**

**пятница 29 ноября 2024 года № 89 Время подписания в печать: 17-00 Тираж: не более 1000 экз. в год.дрес редакции: х. Верхнеобливский ул. Советская д.57 «Бесплатно»Ответственный за выпуск: – ведущий специалист Администрации Верхнеобливского сельского поселения, заместитель редактора Калашникова И.А.**